



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 15.04.2026. 10:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 19581

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3168/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9770/140	POGON KOŽE I DVORIŠTE VINKOVAČKA CESTA 68			3359	PRIPIS IZ ULOŠKA 17345
		UKUPNO:			3359	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno: 25. studenog 2008. Z- 13558/2008. Usljed upisa kčbr. 9770/140 na list A, iz zk.ul. 9237 k.o. iste prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 28. veljače 2002. Z- 1508/2002. Temeljem tabularne izjave od 19.12.2001. broj OV- 25859/01 uknjižuje se pravo služnosti nužnog prolaza pješice i provoza osobnim i teretnim vozilom do kčbr. 9770/140 upisana u A, na teret kčbr. 9770/133 upisana u zk.ul. 9237 k.o. iste.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 32358/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) POGON KOŽE 1 - nalazi se u prizemlju, a koji se sastoji od pogona ukupne korisne površine od 741,24 m2	
	MARKOTA VEDRAN, OIB: 12983683598, ULICA ŠÁNDORA PETÖFIA 46, 31000 OSIJEK	
1.3	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-20728/2016 ZABILJEŽBA, Temeljem ZAKLJUČAKA Općinskog suda u Osijeku br. 33 OVR-3581/16-3. od 14.09.2016. g. na nekretnine upisane u A, zabilježuje se rješenje o ovrši Općinskog suda u Osijeku br. 33 OVR-3581/2016-2. od 14. 09. 2016. g.	na 1 (1.2), 2 (1.2), 3 (1.2), 4 (1.2)
1.4	Zaprimljeno 03.05.2017.g. pod brojem Z-10076/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE BR. 7 ST-2682/16-30 28.04.2017	na 1 (1.2)
1.5	Zaprimljeno 24.11.2017.g. pod brojem Z-27316/2017 ZABILJEŽBA, Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 27. listopada 2017. broj 7 ST-2682/2016-50 pravomoćno dana 15.11.2017. zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika upisanih u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.6	Zaprimljeno 08.01.2019.g. pod brojem Z-300/2019 ZABILJEŽBA, DOSUDA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-2682/2016-81 od 03.01.2019., na nekretnine u A.	na 1 (1.2)
2. Suvlasnički dio: 16971/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) URED POGONA KOŽE - nalaze se u prizemlju i na I katu, a sastoji se od : U prizemlju: predprostora, sobe, hodnika, hall, wc-ž, wc-m, ostave, sobe 1, kotlovnice, kupaonice, sobe 2 i kupaonice 1, ukupne korisne površine od 194,81 m2, Na I. katu: hall, sobe, predprostora, sobe 1, sobe 2, sobe 3, sobe 4 i sobe 5, ukupne korisne površine od 193,94 m2		
MARKOTA VEDRAN, OIB: 12983683598, ULICA ŠÁNDORA PETÖFIA 46, 31000 OSIJEK		
2.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-20728/2016 ZABILJEŽBA, Temeljem ZAKLJUČAKA Općinskog suda u Osijeku br. 33 OVR-3581/16-3. od 14.09.2016. g. na nekretnine upisane u A, zabilježuje se rješenje o ovrsi Općinskog suda u Osijeku br. 33 OVR-3581/2016-2. od 14. 09. 2016. g.	na 1 (1.2), 2 (1.2), 3 (1.2), 4 (1.2)
2.2	Zaprimljeno 03.05.2017.g. pod brojem Z-10076/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE BR. 7 ST-2682/16-30 28.04.2017	na 2 (1.2)
2.3	Zaprimljeno 24.11.2017.g. pod brojem Z-27316/2017 ZABILJEŽBA, Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 27. listopada 2017. broj 7 ST-2682/2016-50 pravomoćno dana 15.11.2017. zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika upisanih u A.	
2.4	Zaprimljeno 08.01.2019.g. pod brojem Z-300/2019 ZABILJEŽBA, DOSUDA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-2682/2016-81 od 03.01.2019., na nekretnine u A	na 2 (1.2)
3. Suvlasnički dio: 41810/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) POGON KOŽE 2 - nalazi se u prizemlju, a sastoji se od : pogona 4 i kotlovnice 2 , ukupne površine od 957,74 m2		
MARKOTA VEDRAN, OIB: 12983683598, ULICA ŠÁNDORA PETÖFIA 46, 31000 OSIJEK		
3.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-20728/2016 ZABILJEŽBA, Temeljem ZAKLJUČAKA Općinskog suda u Osijeku br. 33 OVR-3581/16-3. od 14.09.2016. g. na nekretnine upisane u A, zabilježuje se rješenje o ovrsi Općinskog suda u Osijeku br. 33 OVR-3581/2016-2. od 14. 09. 2016. g.	na 1 (1.2), 2 (1.2), 3 (1.2), 4 (1.2)
3.2	Zaprimljeno 03.05.2017.g. pod brojem Z-10076/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE BR. 7 ST-2682/16-30 28.04.2017	na 3 (1.2)
3.3	Zaprimljeno 24.11.2017.g. pod brojem Z-27316/2017 ZABILJEŽBA, Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 27. listopada 2017. broj 7 ST-2682/2016-50 pravomoćno dana 15.11.2017. zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika upisanih u A.	
3.4	Zaprimljeno 08.01.2019.g. pod brojem Z-300/2019 ZABILJEŽBA, DOSUDA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-2682/2016-81 od 03.01.2019., na nekretnine u A	na 3 (1.2)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Suvlasnički dio: 8861/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
POGON KOŽE 3 -nalazi se u prizemlju objekta 3, a sastoji se od pogona 2 i pogona 3, ukupne korisne površine od 202,99 m2		
MARKOTA VEDRAN, OIB: 12983683598, ULICA ŠÁNDORA PETÖFIA 46, 31000 OSIJEK		
4.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-20728/2016 ZABILJEŽBA, Temeljem ZAKLJUČAKA Općinskog suda u Osijeku br. 33 OVR-3581/16-3. od 14.09.2016. g. na nekretnine upisane u A, zabilježuje se rješenje o ovrsi Općinskog suda u Osijeku br. 33 OVR-3581/2016-2. od 14. 09. 2016. g.	na 1 (1.2), 2 (1.2), 3 (1.2), 4 (1.2)
4.2	Zaprimljeno 03.05.2017.g. pod brojem Z-10076/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE BR. 7 ST-2682/16-30 28.04.2017	na 4 (1.2)
4.3	Zaprimljeno 24.11.2017.g. pod brojem Z-27316/2017 ZABILJEŽBA, Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 27. listopada 2017. broj 7 ST-2682/2016-50 pravomoćno dana 15.11.2017. zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika upisanih u A.	
4.4	Zaprimljeno 08.01.2019.g. pod brojem Z-300/2019 ZABILJEŽBA, DOSUDA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-2682/2016-81 od 03.01.2019., na nekretnine u A.	na 4 (1.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.04.2026.